

Số: /TB-SNNMT

Ninh Bình, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**Về việc đăng ký thực hiện dự án nhà ở thương mại theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất**

Thực hiện Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất và Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình mời các tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án thí điểm với các thông tin như sau:

1. Đăng ký thực hiện dự án theo Mẫu kèm theo Thông báo này.

2. Tài liệu gửi kèm theo:

- Bản đăng ký theo Mẫu kèm theo Thông báo này;

- Bản sao một trong các giấy tờ chứng minh đang có quyền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 đối với trường hợp đang có quyền sử dụng đất;

- Trích lục bản đồ thửa đất (*khu đất*) hoặc bản chính lý trích lục bản đồ thửa đất (*khu đất*) hoặc sơ đồ vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án thí điểm.

3. Thời điểm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Từ khi có Thông báo này đến hết 17h giờ 00 phút ngày 30 tháng 6 năm 2026.

4. Các tài liệu kèm theo Thông báo để các tổ chức có nhu cầu tham khảo lập hồ sơ:

- Chương trình phát triển nhà ở;

- Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị. (Các tài liệu này đã được công bố công khai trên trang điện tử của tỉnh, của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân xã, phường).

5. Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp hoặc trực tuyến theo một trong các phương thức sau:

- Nộp trực tiếp đến Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Ninh Bình.
- Nộp trên Cổng dịch vụ công quốc gia hoặc trên hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh Ninh Bình.
- Nộp thông qua dịch vụ bưu chính công ích đến: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình, địa chỉ 02 đường Lê Hồng Phong, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

Sở Nông nghiệp và Môi trường Ninh Bình trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường trên toàn tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Ninh Bình (*để đăng tải*);
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Ninh Bình;
- Lãnh đạo Sở;
- Phòng Dữ liệu - Chuyển đổi số (*để đăng tải*);
- Lưu: VT, VPS, ĐĐ.

AH

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Tuấn Hùng**